

El III Informe Hipotecario de Kutxabank refleja una clara apuesta por las hipotecas fijas y mixtas en Euskadi

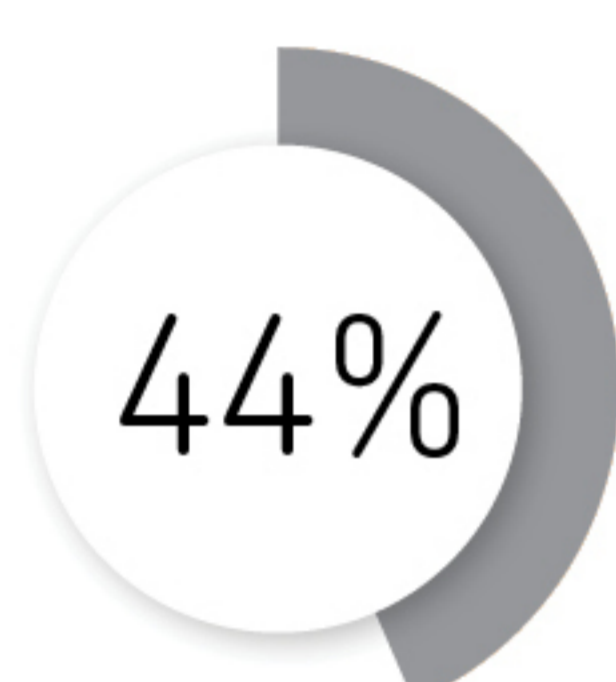


770MM€ Cantidad destinada por Kutxabank a la financiación de bienes inmuebles en 2016

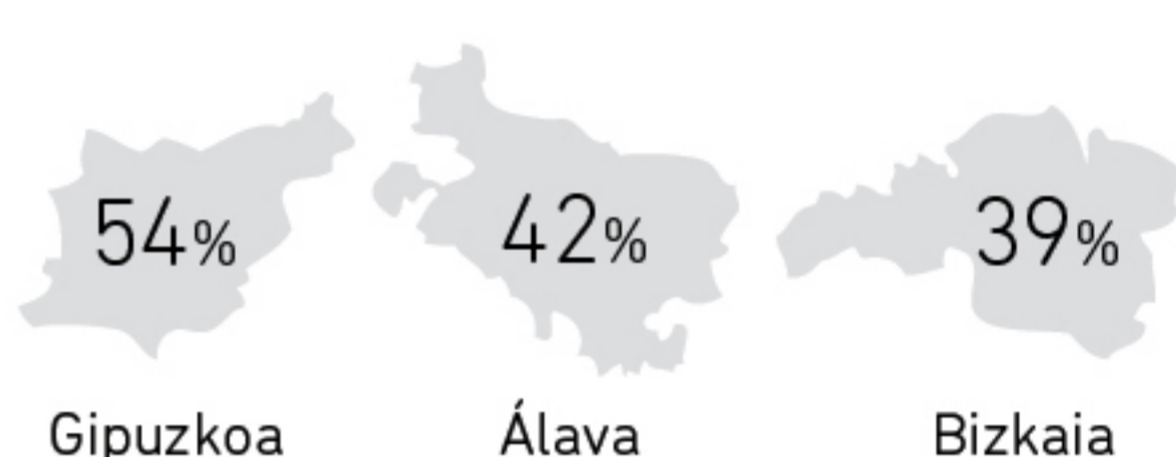
5.755 Operaciones aprobadas

84% Préstamos destinados a **primeras viviendas**

28% Incremento en el importe de los préstamos concedidos en 2016



Porcentaje de las hipotecas a **tipo fijo y mixto** formalizadas en Euskadi en 2016



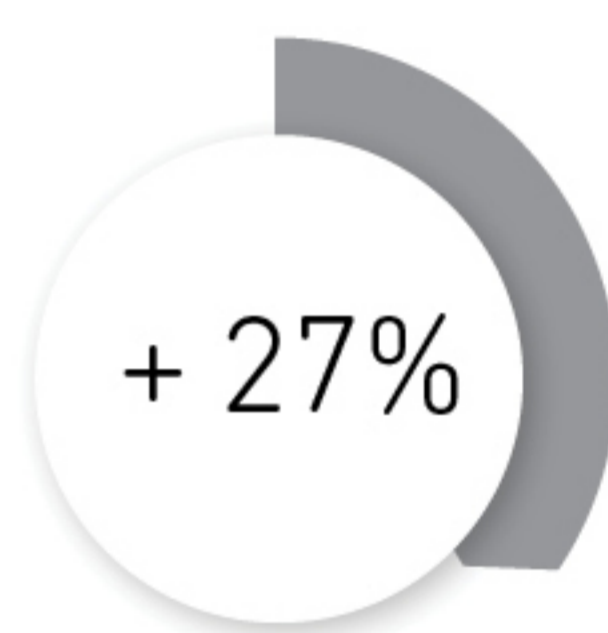
EL CONTRATANTE MEDIO



Pareja de edad mediana que decide cambiar de vivienda habitual

35/45 años

Edad media del contratante medio



134.000€

Cantidad prestada para la compra de un piso de segunda mano

Incremento del saldo de los préstamos hipotecarios suscritos en 2016 por jóvenes vascos menores de 35 años

LA VIVIENDA



Porcentaje de inmuebles hipotecados **construidos antes de 2012**

50 años

Antigüedad media de los pisos financiados



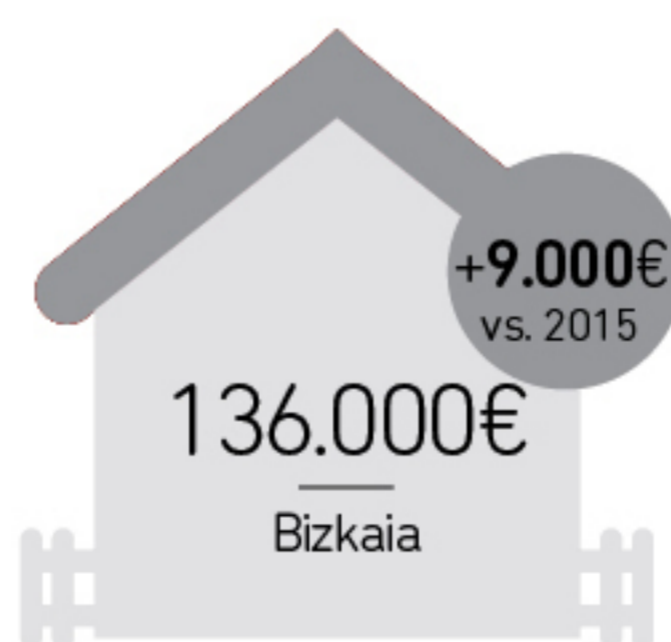
Porcentaje destinado a **VPO** de los préstamos concedidos por Kutxabank

EL PRÉSTAMO

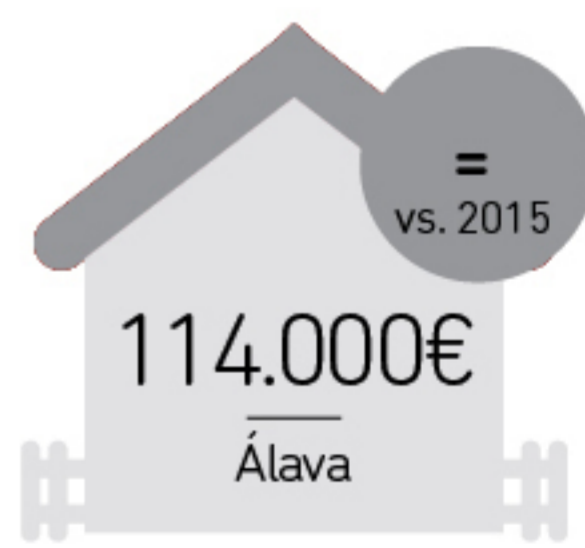
Repunte del importe de la hipoteca media



El importe del préstamo medio más elevado se contrata en **Gipuzkoa**

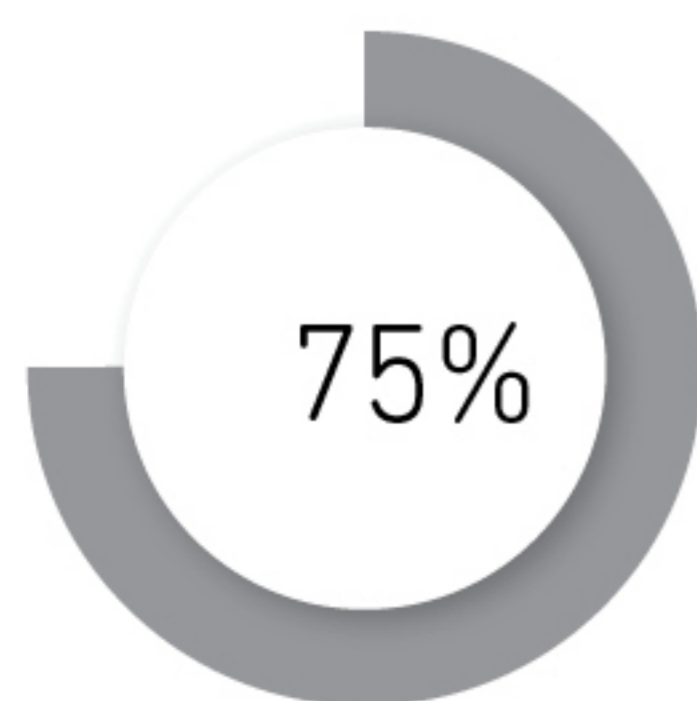


Ligero repunte del importe de la hipoteca estándar contratada en **Bizkaia**



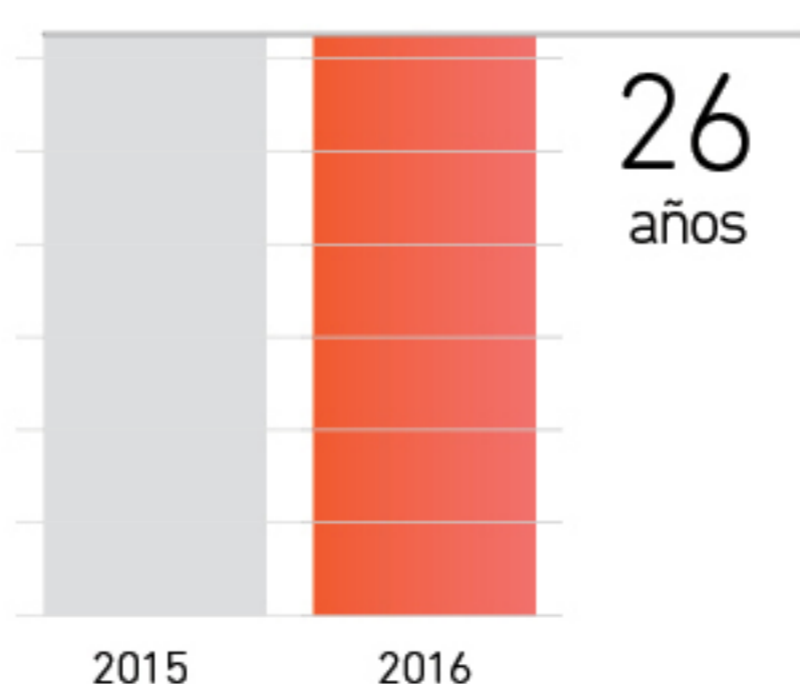
El importe de la hipoteca se mantiene estándar en **Álava**

Financiación



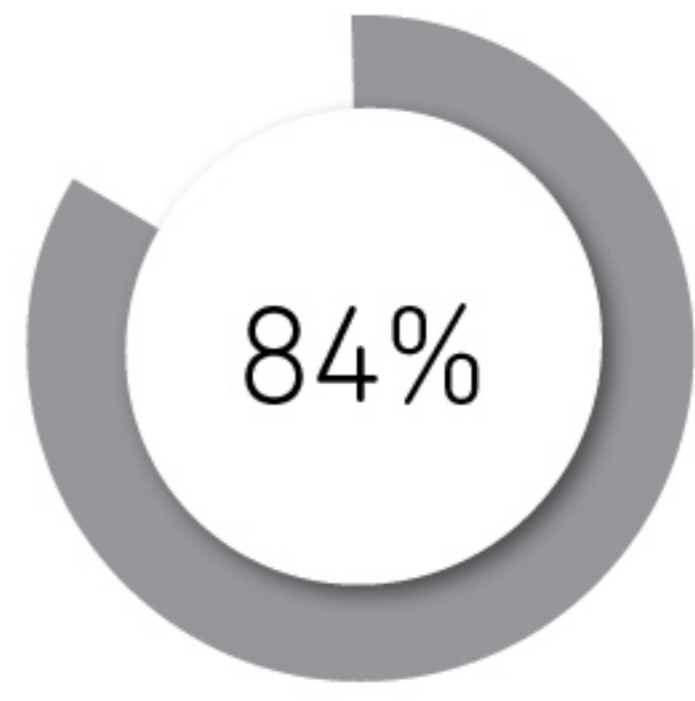
Porcentaje financiado del valor de la tasación en la mayoría de los casos

Amortización



Se mantiene el plazo medio de amortización

Finalidad



Porcentaje dedicado a la financiación de vivienda habitual