

# ¿Cuánto te costará cambiar la hipoteca de entidad bancaria?

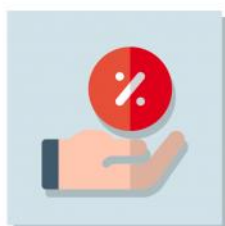


La operación de cambiar tu préstamo hipotecario a otra entidad se denomina subrogación



## Ahorro

Con la subrogación de la hipoteca ahorrarás en tu cuota mensual.



## Comisión de subrogación

Deberás tener en cuenta la comisión de subrogación que puede variar entre el 0,25% y el 0,50% del monto restante de la hipoteca.



## Gestoría

El cambio de hipoteca a otra entidad implica gran cantidad de trámites que serán llevados a cabo por una gestoría cuya tarifa puede variar entre 200 y 500€.



## Notaría

Esta operación es necesaria que sea supervisada y firmada por notaría. Su coste aproximado será de 400€.



## ¿Y si mi entidad no me permite el cambio?

Tu entidad financiera está obligada a concederte el cambio de hipoteca a una nueva entidad.